

**CÚN KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

2024. SZEPTEMBER 26-ÁN TARTOTT

NYILVÁNOS ÜLÉSÉNEK

JEGYZŐKÖNYVE

Hozott határozatok száma: 6 db (66-71/2024.(IX.26.))

Rendeletalkotás nem történt.

Cún Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

11/2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Cún Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 26-án 9.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal (Cún, Fő u. 78.)

Jelen vannak:

Döme Szilárd	polgármester
Tallián Rita	alpolgármester
Döme Gyula	
Döme Gyuláné	
Kovács Krisztofer	képviselők.

Igazoltan távol: Pöntöl Cintia CNÖ elnök.

Tanácskozási joggal jelen van: Kalmárné Dömsödi Ivett aljegyző, a 2. napirendi ponthoz Ignáczné Balogh Tímea.

Döme Szilárd polgármester: szeretettel és tisztelettel köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel az ülésen a megválasztott képviselők több mint fele megjelent. Kérdezi, hogy a meghirdetett napirenden kívül van-e valakinek új napirendi pont felvételére javaslata. Ha nincs, javasolja a napirend elfogadását és megtárgyalását.

Újabb napirendi pont felvételére nem érkezett javaslat.

A képviselő-testület **egyhangúlag** elfogadta az alábbi napirendet:

N a p i r e n d :

1. Beszámoló a lejárt idejű határozatokról és az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről
Előadó: polgármester
2. Kultúrház bérbeadás rendezvény kérelem
Előadó: polgármester
3. Kémesi iskola körzethatár változás javaslattétel
Előadó: polgármester
4. Orvosi körzethatár változás javaslattétel
Előadó: polgármester
5. Külföldi ingatlanszerzés véleményezése
Előadó: polgármester

. / .

6. Egyebek

Zárt ülés:

1. Szociális tűzifa kérelmek elbírálása
2. Rendkívüli települési támogatás kérelem elbírálása

A NAPIREND MEGTÁRGYALÁSA

Döme Szilárd polgármester: javasolja, hogy a jelenlévő kérelmezőre tekintettel a 2. napirendi pont tárgyalásával kezdjen a testület.

A képviselő-testület a javaslatot alaki határozathozatal nélkül tudomásul vette.

A második napirendi pont:

(Kultúrház bérbeadás rendezvény kérelem)

Ignáczné Balogh Tímea kérelmező: szeretnénk egy napot, amikor népviseleti ruhákba beöltözünk. A mama varrja a ruhákat. Meghirdetnénk. napközben felvonulnánk, táncolnánk és este bállal záránk a napot.

Lényeget érintő kérdés, hozzászólás, vélemény:

Kovács Krisztofer képviselő: mi a bállal az elképzelés? Fizetős lesz?

Ignáczné Balogh Tímea kérelmező: a cúniaknak ingyenes, az idegeneknek 1000,- Ft a belépő. Nagy Jocit hívnánk zenélni.

Döme Szilárd polgármester: a rendőrség felé 10 nappal korábban be kell jelenteni.

Tallián Rita alpolgármester: az a hír járja, hogy ez önkormányzati rendezvény, ezért kérek, a hirdetésnél egyértelmű legyen, hogy ti vagytok a szervezők! Itt az önkormányzatnál is várunk titeket, beöltözni nem biztos, hogy fogunk, de vendéglátást az egyesület részéről szervezünk ide.

Több a lényeget érintő kérdés, hozzászólás, vélemény: a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.

A képviselő-testület **öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta meg:

66/2024.(IX.26.) számú Kt. h a t á r o z a t:
Kultúrház bérbeadása magánrendezvényre

**Cún Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
térítésmentesen Ignáczné Balogh Tímea cúni lakos
használatába adja a cúni művelődési ház nagytermét és**

. / .

annak mosdó helyiségeit a kérelmező által szervezendő „Szüreti bál” elnevezésű 2024. október 19. 20.00 órától 2024. október 20. 03.00 óráig tartandó rendezvényére. A testület a használat idejére a rendeltetésszerű használat és az esetleges károkozásokból eredő költségek megtérítése érdekében használati megállapodást köt Ignáczné Balogh Tímea kérelmezővel.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

Ignáczné Balogh Tímea kérelmező köszöni a támogatást és 9:18 órakor távozik az ülésről.

Az első napirendi pont:

(Beszámoló a lejárt idejű határozatokról és az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről)

Döme Szilárd polgármester: nem történt jelentősebb esemény az előző ülés óta.

A képviselő-testület a beszámolót alaki határozathozatal nélkül tudomásul vette.

A harmadik napirendi pont:

(Kéemesi iskola körzethatár változás javaslattétel)

Kalmárné Dömsödi Ivett aljegyző: idén is véleményezni kell, akarnak-e az önkormányzatok módosítást az iskolai körzethatárokból. Nem javaslok változást.

Lényegyet érintő kérdés, hozzászólás, vélemény: a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.

A képviselő-testület **öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta meg:

67/2024.(IX.26.) számú Kt. h a t á r o z a t:

Általános iskolai körzethatárok véleményezéséről

Cún Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nem javasolja módosítani a kéemesi Munkácsy Albert Általános Iskola felvételi körzethatárait.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

A negyedik napirendi pont:

(Orvosi körzethatár változás javaslattétel)

Kalmárné Dömsödi Ivett aljegyző: az Országos Kórházi Főigazgatóság kéri, hogy a testületek véleményezzék a háziorvosi, illetve a fogorvosi körzetek határait az új körzetek kialakítása érdekében. Az orvosok nem jeleztek körzetmódosítási igényt, ezért javaslom a körzetek változatlan fenntartását.

Lényegyet érintő kérdés, hozzászólás, vélemény: a tárggyal kapcsolatban nem hangzott el.

. / .

A képviselő-testület **öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta meg:

68/2024.(IX.26.) számú Kt. h a t á r o z a t:

Alapellátási orvosi körzetkialakítás véleményezéséről

Cún Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Országos Kórházi Főigazgatóság kérésére jelzi, hogy sem a kémesi háziorvosi körzetben, sem a fogorvosi körzetben nem javasol körzethatár módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

Az ötödik napirendi pont:

(Külföldi ingatlanszerzés véleményezése)

Kalmárné Dömsödi Ivett aljegyző: sajnos nagyon körülményes, hogy akadályt tudjunk gördíteni. Be kell tudnunk mutatni olyan településfejlesztési koncepciót, melyben ez az ingatlan elengedhetetlen a közösségi célok érdekében.

Lényegyet érintő kérdés, hozzászólás, vélemény: a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.

A képviselő-testület **öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta meg:

69/2024.(IX.26.) számú Kt. h a t á r o z a t:

külföldi állampolgár ingatlanszerzéséről

Cún Községi Önkormányzat képviselő-testülete nem emel kifogást Alrayes, Fayez Ali F szaúd-arábiai állampolgár cúni ingatlanszerzése ellen, nem tud olyan önkormányzati érdeksérelemről, mely az ingatlanszerzés akadályá lehetne.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

A hatodik napirendi pont:

(Egyebek)

1. Döme Szilárd polgármester: a lakásfenntartási támogatásunk jövedelemhatára 140e Ft, ezt megemelhetnénk 160e Ft-ra.

Tallián Rita alpolgármester: a 170e Ft jobb lenne, abba jobban beleférnének.

Döme Szilárd polgármester: a fára és a gázra adott támogatásnál is ezt a 170e Ft-os jövedelemhatárt alkalmazzánk.

Kalmárné Dömsödi Ivett aljegyző: ehhez rendeletmódosítás kell, amit a következő ülésre előkészítetek!

2. Döme Szilárd polgármester: Szilvási Nándor hétvégi házat szeretne építeni a majláthi tó mellett és az építési engedélyhez kérték a településképi vélemény kiadását. Az aljegyző asszony elmondta, hogy ezt csak a települési főépítész előkészítésével adhatjuk ki, ezért megbízással alkalmaznunk kell egy főépítészt. Sikerült megállapodnom egy személlyel, aki az anyagot is elkészítette, de ehhez kell a testület felhatalmazása.

Lényeget érintő kérdés, hozzászólás, vélemény: a tárggyal kapcsolatban nem hangzott el.

A képviselő-testület öt **igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta meg:

70/2024.(IX.26.) számú Kt. h a t á r o z a t:
Települési főépítész eseti alkalmazásáról

Cún Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szilvási Nándor építési ügyének településképi véleményezése érdekében megbízási szerződést köt Albrecht Ferenc okleveles építészmérnökkel a cúni települési főépítész feladatok ellátására és a településképi vélemény szakmai elkészítésére, melynek díja 30.000,- Ft. A testület felhatalmazza a polgármestert a megbízás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

3. Tallián Rita alpolgármester: elkészült az idősök napi rendezvény meghívója. Kérek a meghívottaktól egy visszajelzést, hogy tervezhető legyen az étel adagszáma. 42 fő idősünk van.

Döme Szilárd polgármester: a költségkeret kb. 300e Ft-ba fog beleférni.

Lényeget érintő kérdés, hozzászólás, vélemény: a tárggyal kapcsolatban nem hangzott el.

A képviselő-testület öt **igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta meg:

71/2024.(IX.26.) számú Kt. h a t á r o z a t:
Idősök napi rendezvény szervezéséről

Cún Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. október 4-én idősök napi programot szervez a község időskorú lakossága részére. A rendezvény költségkerete 300.000,- Ft. A testület felhatalmazza a polgármestert és az alpolgármestert a program megszervezésére és lebonyolítására.

Határidő: 2024.10.04.

Felelős: képviselő-testület

4. Döme Szilárd polgármester: módosítani kell a szociális tűzifa rendeletet. Kevés fát kaptunk, kisebb jövedelemhatár kell, hogy csak a legrászorultabbak kapjanak. Legyen 130e Ft.

. / .


Kalmárné Dömsödi Ivett aljegyző: ehhez is rendeletmódosítás kell, amit a következő ülésre előkészíttek.

Az Egyebek napirendi pont keretében nem hangzott el több kérdés, hozzászólás, vélemény.


A testület a szociális témákat zárt ülés keretében tárgyalta, melyről külön jegyzőkönyv került felvételre.

Több napirendi pont a képviselő-testület nyilvános rendkívüli ülésén nem szerepelt, a polgármester az ülést 9:51 órakor bezárta és zárt ülés tartását rendelte el.

Kmf.


Döme Szilárd
polgármester




Kalmárné Dömsödi Ivett
aljegyző

CÚN KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

M E G H Í V Ó

Cún Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. szeptember 26-án (csütörtökön) 9.00 órai kezdettel képviselő-testületi ülést tart, melyre Önt, mint a település képviselőjét tisztelettel

m e g h í v o m .

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal, Cún (Cún, Fő u. 78.)

Napirendi javaslat:

1. Beszámoló a lejárt idejű határozatokról és az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről
Előadó: polgármester
2. Kultúrház bérbeadás rendezvény kérelem
Előadó: polgármester
3. Kémeszi iskola körzethatár változás javaslattétel
Előadó: polgármester
4. Orvosi körzethatár változás javaslattétel
Előadó: polgármester
5. Külföldi ingatlanszerzés véleményezése
Előadó: polgármester
6. Egyebek

Zárt ülés:

1. Szociális tűzifa kérelmek elbírálása
2. Rendkívüli települési támogatás kérelem elbírálása

Cún, 2024. szeptember 20.



**Döme Szilárd sk.
polgármester**

Jelenléti ív

Cún 2024. szeptember 26.

Sorsz.	Név	Aláírás
1.	Döme Szilárd polgármester	Döme Szilárd
2.	Tallián Rita alpolgármester	Tallián Rita
3.	Döme Gyula	Döme Gyula
4.	Döme Gyuláné	Döme Gyuláné
5.	Kovács Krisztofer	Kovács Krisztofer
6.	Kalmárné Dömsödi Ivett aljegyző	Kalmárné Dömsödi Ivett

Meghívottak:

Sorsz.	Név	Aláírás
1.	Pöntöl Cintia CNÖ elnök	
2.	Ignáczné Balogh Tímea	Ignáczné Balogh Tímea
3.		
4.		

MEGBÍZÁSI KERETSZERZŐDÉS
településképi véleményezési eljárásokban való települési főépítési
közreműködés ellátására

amely létrejött egyfelől

Cún Község Önkormányzata

Székhely: 7843 Cún, Fő u. 78.

Adószám: 15551661-2-02

Képviseli: Döme Szilárd polgármester

mint Megbízó – a továbbiakban: **Megbízó**

másfelől

Albrecht Ferenc Főépítész

Székhely: 7815 Harkány, Táncsics M. u. 2. F/1.

Adószám: 65052535-1-22

Képviseli: Albrecht Ferenc

mint megbízott – a továbbiakban: **Megbízott**

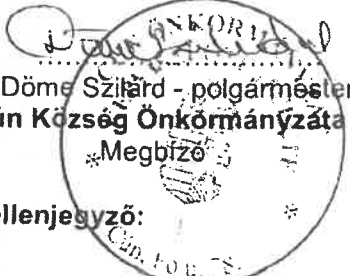
- (a továbbiakban együttesen „Felek” vagy „Szerződő Felek”) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Jelen megbízási szerződés keretében Megbízó megbízza Megbízottat, Megbízott pedig elvállalja, hogy a Cún Község Önkormányzata 6/2019. (VII. 29.) önkormányzati rendelete a Településképi védelméről - 33. § (1) bekezdése alapján - mint települési főépítész – a településképi véleményezési eljárásokban közreműködjön megfelelő főépítész szakvélemény adásával, mellyel segíti a település polgármesterét a településképi vélemény kiadásában, ugyancsak e rendelet rendelkezései alapján.
2. Megbízott a feladatát minden esetben eseti megbízásként teljesíti jelen megbízási keretén belül.
3. Megbízott díjazásával kapcsolatban felek minden esetben külön megegyezés szerint járnak el.
4. Felek jelen szerződést az aláírástól számítva határozatlan időre kötik.
5. Felek jelen szerződést 30 napos felmondási idővel indoklás nélkül felmondhatják.

A szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és közös értelmezés után helybenhagyólag aláírásukkal ellátták.

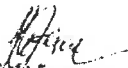
Jelen szerződés 3 db egymással szó szerint megegyező példányban készült. A szerződés 2 db eredeti példánya a Megbízót, és 1 db eredeti példánya pedig a Megbízottat illeti meg.

Kelt: Cún, 2024. 09. 26.


Döme Szilárd - polgármester
Cún Község Önkormányzata
Megbízó

Jogi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:


Albrecht Ferenc e.v.
Önkormányzati Igazgatóság, Igazgatási Osztály E 02-0002
Ingatlan-Építészeti Igazgatóság 136/1304.
Energetikai tanácsadó TE 02-0002
Építési műszaki ellenőr I (E) ME-E 02-0002 • I (M) ME-M 02-0002
Földmérési és Távolságmérés Szolgálat (E) MV-E 02-0002
Székhely: 7815 Harkány, Táncsics M. u. 2. F/1.
E.V. Nyilvántartási szám: 02052535-1-22 •
+36-30 237-3333 • albrechtferenc@infonline.hu

Albrecht Ferenc E.v.
Főépítész
Megbízott